

Opis przedmiotu zamówienia

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „**Modernizacja ogrodu przedszkolnego w Przedszkolu nr 292 przy ul. Walecznych 4/6**” w Warszawie. Inwestycja zlokalizowana jest na działkach ewidencyjnych nr 6/2 i 6/3 obręb 3-01-07.

2. WYMAGANIA I ZAKRES ROBÓT

1.) Zakres robót obejmuje:

- a) prace przygotowawcze, demontażowe (w tym wywóz i utylizacja zdemontowanych elementów małej architektury),
- b) wybudowanie nawierzchni bezpiecznej z płyt EPDM wraz z podbudową i obrzeżami betonowymi (najwyższy HIC wynosi 1,20 m. Przewidywana grubość płyt to ok. 40-45 mm, ale to uzależnione jest od producenta płyt, więc grubość do uzgodnienia z inspektorem nadzoru),
- c) wykonanie nawierzchni betonowych (kostka, płyty chodnikowe) z podbudową i obrzeżami betonowymi oraz nawierzchni piaskowej z zadaszeniem (piaskownice),
- d) zakup, dostawę i nasadzenia zieleni, gospodarkę drzewostanem,
- e) założenie trawnika wraz z nawiezieniem ziemi urodzajnej,
- f) elementy uzupełniające tj. demontaż i ponowny montaż istniejących urządzeń zabawowych, wykonanie płotków, ekranu akustycznego,
- g) przygotowanie dokumentacji powykonawczej.

2.) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja techniczna: projekt wykonawczy pn.: Projekt zagospodarowania terenu dla zadania inwestycyjnego p.n.: „Modernizacja ogrodu przedszkolnego w Przedszkolu nr 292 przy ul. Walecznych 4/6”, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót w zakresie podanym w załączniku nr 1 rysunek PZ 04 i przedmiarze robót.

3.) Po zakończeniu prac budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do zlecenia na własny koszt kontroli po montażowej placu zabaw. Kontrola powinna obejmować wszystkie elementy placu zabaw wraz z kontrolą właściwości amortyzujących nawierzchni bezpiecznej i być przeprowadzona na podstawie obowiązującej normy. Należy przedstawić zamawiającemu sprawozdanie oraz certyfikat z inspekcji z oceną pozytywną. Dokument ten jest jednym z elementów dokumentacji powykonawczej, niezbędnym do dokonania odbioru końcowego robót.

4.) Brak możliwości bezpośredniego dojazdu na plac budowy. Należy przewidzieć ręczny transport materiałów oraz roboty budowlane wykonane ręcznie. Wjazd na teren przedszkola jest od strony ul. Walecznych, ogród znajduje się na tyłach budynku.

3. KLAUZULE SPOŁECZNE

1. Wykonawca lub Podwykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zobowiązany jest zatrudniać, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy – Prawo zamówień publicznych, pracownika/ów bezpośrednio realizujących prace na terenie budowy, zatrudnionych na umowę o pracę. Czynności wykonywane przez pracowników będą polegać na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1495 ze zm.). Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę to roboty: związane z wykonywaniem nawierzchni poliuretanowych, robót ogrodnich oraz robót związanych z montażem elementów małej architektury.
2. Wykonawca każdorazowo do składanych faktur VAT zobowiązany jest dołączyć pisemne oświadczenie o wykonaniu obowiązku określonego w ust. 1 oraz o wypłaceniu zatrudnionym pracownikom należnego wynagrodzenia za pracę, w tym potwierdzenia wykonania przelewów potwierdzających wypłatę wynagrodzenia po ich zanonimizowaniu.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę osób podlegających zatrudnieniu zgodnie z wymogami określonymi w ust. 1. Zmiany te nie stanowią zmian umowy.
4. Niewywiązanie się Wykonawcy z powyższych obowiązków skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 13 ust. 1 pkt 8).
5. Zamawiający zastrzega sobie, na każdym etapie realizacji przedmiotu Umowy, prawo zwracania się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentacji, po jej zanonimizowaniu, potwierdzającej odprowadzenie zaliczek na podatek dochodowy oraz składek ZUS, zaś Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją w terminie 3 dni roboczych.
6. Strony postanawiają, że w celu weryfikacji zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia umowa przewiduje możliwość żądania przez zamawiającego w szczególności:
 - 1) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 3) innych dokumentów – zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.

Załącznik:

1. Rysunek PZ 04